



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE APORTACIONES
PARA LA INFRAESTRUCTURA
SOCIAL EJERCICIO 2025.

Sub-Programa: -----

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-IR-17-FAIS/2025

Nombre de
la Obra: "REHABILITACIÓN DE PLAZAS
PÚBLICAS EN LA COLONIA
BRISAS"

Localidad:
BRISAS 1 SECTOR

Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa Contrato X .

Modalidad de Ejecución:

INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO NO. OP-MGNL-IR-17-FAIS/2025 DE FECHA
03 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Fecha de Adjudicación:

04 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Número y Fecha del Contrato:

CONCURSO NO. OP-MGNL-IR-17-FAIS/2025 DE FECHA
05 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

Monto Original Contratado:

\$ 3,547,423.20

Monto Total de Convenios:

\$ 137,529.59

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 3,684,952.79

Contratista:

GRUPO CONSTRUCTOR KAC, S.A. DE C. V.

Fecha de inicio: 08/09/2025

Fecha de terminación: 07/10/2025

Fecha real de inicio: 08/09/2025

Fecha real de terminación: 07/10/2025



3.- Descripción de los trabajos contratados:

TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: ELABORACION DE PLANO, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. LIMPIEZA Y DESPALME DE HASTA 20 CM DE ESPESOR DE TERRENO VEGETAL A MANO, INCLUYE: ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL, FUERA DE LA OBRA HASTA UN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. CONSTRUCCION DE FIRME DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ESPESOR DE 10 CM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO SEGÚN LAS INDICACIONES DEL SUPERVISOR, INCLUYE: CORTES, PERFILADO, RELLENOS, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRETA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO SINTETICO PARA CANCHA DE FUTBOL, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, BASE DE ARENA Y/O CAUCHO SEGÚN ESPECIFICACION, ADHESIVOS, UNIONES, DELIMITACION DE LINEAS DE JUEGO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE LAMINA PERFORADA, MODELO BANCA EUROPEA 16, MARCA MURBAN O SIMILAR, EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACION. INCLUYE: ANCLAJE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOTE DE BASURA DOBLE, MODELO URBAN DOBLE, MARCA MURBAN O SIMILAR, FABRICADO EN LAMINA METALICA ROLADA Y PERFORADA CON ACABADO DE PINTURA HORNEADA ANTICORROSIVA EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACION. MONTADOS SOBRE ESTRUCTURA TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE CON BASE DE ANCLAJE AL PISO. INCLUYE: ANCLAJES, ACCESORIOS DE FIJACION, LIMPIEZA DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUGO MODULAR INFANTIL MODELO PLAY 151, MARCA MURBAN O SIMILAR, FABRICADO EN ESTRUCTURA METALICA REFORZADA CON ACABADO ANTICORROSIVO Y PIEZAS PLASTICAS ROTOMOLDEADAS, CON MEDIDAS DE 5.90 M DE LARGO, 3.50 M DE ANCHO Y 3.50 M DE ALTURA. EL METODO INCLUYE: 1 RESBALADILLA DE 85 CM, 2 COLUMPIOS, 1 TRAPEADOR TIPO CARAMELO Y 1 RESBALADILLA ESPIRALABIERTA DE 120 CM, CON CAPACIDAD PARA 8. INCLUYE: CIMENTACION, ANCLAJES, ACCESORIOS DE INSTALACION, LIMPIEZA DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION Y FUNCIONAMIENTO SEGURO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS COMEX O SIMILAR A DOS MANOS HASTA 4 METROS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, EQUIPO, Y HERRAMIENTA. SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE METALICO DE 9.00 M DE ALTURA PARA ALUMBRADO DE CANCHA. INCLUYE: BASE DE ANCLAJE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORONA CON 4 REFLECTORES DE 300W C/U, CABLEADO, CONEXIONES ELECTRICAS, PINTURA DE PROTECCION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTERIA DE FUTBOL 7, INCLUYE: ESTRUCTURA DE ACERO CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA, HERRAJES DE FIJACION, ANCLAJES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASO SINTETICO PARA CANCHA DE FUTBOL, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, BASE DE ARENA Y/O CAUCHO SEGÚN ESPECIFICACION, ADHESIVOS, UNIONES, DELIMITACION DE LINEAS DE JUEGO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA TRIPLE NUDO DE 2.00 M DE ALTURA PARA DELIMITACION DE CANCHA POLIVALENTE, INCLUYE: POSTES METALICOS DE SOPORTE, TENSORES, ALAMBRE DE AMARRE, ANCLAJES, PINTURA ANTICORROSIVA EN ESTRUCTURA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: ELABORACION DE PLANO, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. LIMPIEZA Y DESPALME DE HASTA 20 CM DE ESPESOR DE TERRENO



VEGETAL A MANO, INCLUYE: ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL, FUERA DE LA OBRA HASTA UN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. CONSTRUCCION DE FIRME DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ESPESOR DE 10 CM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO SEGÚN LAS INDICACIONES DEL SUPERVISOR, INCLUYE: CORTES, PERFILADO, RELLENOS, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. CONSTRUCCION DE RAMPA PARA DISCAPACITADOS A BASE DE CONCRETO, CON PENDIENTE MAXIMA DEL 6%, ACABADO ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILADO, Y DIMENSIONES SEGÚN PROYECTO. INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION, EXCAVACION, CIMBRA, VACIADO, CURADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. MANTENIMIENTO A POSTE METALICO DE ALUMBRADO PUBLICO DE HASTA 9 METROS DE ALTURA. INCLUYE: APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE DE COLOR DESIGNADO POR SUPERVISOR, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, GRUA, MANIOBRAS, SEÑALAMIENTO PREVENTIVO, HERRAMIENTA NECESARIA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE METALICO DE 9.00 M DE ALTURA PARA ALUMBRADO DE CANCHA. INCLUYE: BASE DE ANCLAJE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORONA CON 4 REFLECTORES DE 300W C/U, CABLEADO, CONEXIONES ELECTRICAS, PINTURA DE PROTECCION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA RUGOSA PARA FIRME, MARCA COMEX O SIMILAR EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACION, INCLUYE: NIVELACION DE SUPERFICIE, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, SELLADO DE LA SUPERFICIE A BASE DE EMULSION ASFALTICA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. COLOCACION DE ARBOL DE HASTA 8" DE DIAMETRO, SUMINISTRADO POR MUNICIPIO. INCLUYE: RIEGO NECESARIO HASTA LA ENTREGA DE LA OBRA O LAS INDICACIONES DEL SUPERVISOR, EQUIPO NECESARIO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE LAMINA PERFORADA, MODELO BANCA EUROPEA 16, MARCA MURBAN O SIMILAR, EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACION. INCLUYE: ANCLAJE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOTE DE BASURA DOBLE, MODELO URBAN DOBLE, MARCA MURBAN O SIMILAR, FABRICADO EN LAMINA METALICA ROLADA Y PERFORADA CON ACABADO DE PINTURA HORNEADA ANTICORROSIVA EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACION, MONTADOS SOBRE ESTRUCTURA TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE CON BASE DE ANCLAJE AL PISO. INCLUYE: ANCLAJE AL PISO. INCLUYE: ANCLAJES, ACCESORIOS DE FIJACION, LIMPIEZA DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO MODULAR INFANTIL MODELO PLAY BASICO 24, MARCA MURBAN O SIMILAR, FABRICADO EN ESTRUCTURA METALICA REFORZADA CON RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO Y ELEMENTOS PLASTICOS ROTOMOLDEADOS, CON MEDIDAS DE 2.35 M DE LARGO, RESBALADILLAS DOBLE, TORRES CON TECHO Y ESCALERAS DE ACCESO. SE CONSIDERA CIMENTACION, ANCLAJES, ACCESORIOS, LIMPIEZA DEL AREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO SEGURO. REHABILITACION DE RESBALADILLA. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICION Y/O COLOCACION DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MOVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. REHABILITACION DE COLUMPIO. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICION Y/O COLOCACION DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MOVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. REHABILITACION DE PASAMANOS. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICION Y/O COLOCACION DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES



**SECRETARÍA
DE OBRAS PÚBLICAS**
GARCÍA NUEVO LEÓN 2024-2027



DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MOVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. REHABILITACION DE SUBE Y BAJA. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICION Y/O COLOCACION DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS EN COLOR A ELEGIR, REPOSICION Y/O COLOCACION DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MOVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. REHABILITACION DE TORTUGA METALICA. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICION Y/O COLOCACION DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS.

4.- Garantías:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

05 DE SEPTIEMBRE DE 2025

\$354,742.32

HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDOS EN SU TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE A LA OBRA

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

05 DE SEPTIEMBRE DE 2025

\$ 1,064,226.96

HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDOS EN SU TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE A LA OBRA.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: ☒ X Fideicomiso: ☐

Fianza del Convenio: N/A

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

05 DE SEPTIEMBRE DE 2025

\$354,742.32

HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDOS EN SU TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE A LA OBRA



5.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión	2025				
Aprobada	\$ 3,551,565.14	\$ 3,551,565.14	\$ 3,551,565.14	-	-
Inversión					
Ejercida	\$ 3,684,952.79	\$ 3,684,952.79	\$ 3,684,952.79	-	-
Saldo	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	-	-

6.- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$1,064,226.96**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
ANTICIPO			\$1,064,226.96
NORMAL 1	08/09/2025 A 22/09/2025	\$397,853.21	\$1,076,856.03
ADITIVA 1	08/09/2025 A 22/09/2025	\$33,771.41	\$91,407.94
NORMAL 2	23/09/2025 A 07/10/2025	\$485,812.41	\$1,314,932.26
EXTRA 1	23/09/2025 A 07/10/2025	\$0.00	\$137,529.60
Sub-Total		\$917,473.03	\$3,684,952.79
		Total	

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

Se termino en el tiempo previsto.

7.- Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

8.- Entrega – Recepción

El Municipio de: **GARCÍA, NUEVO LEÓN**, recibe la obra del Contratista: **GRUPO CONSTRUCTOR KAC, S.A. DE C.V.** y por medio de esta acta y en este momento hace entrega a: **LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**, quien será la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.



**SECRETARÍA
DE OBRAS PÚBLICAS**
GARCÍA NUEVO LEÓN 2024-2027



Administración Municipal 2024-2027

9.- Observaciones:

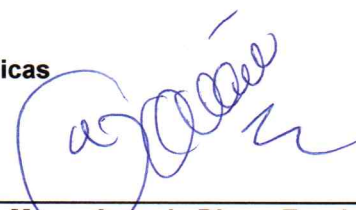
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL DEL EJERCICIO 2025.

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **07 DE OCTUBRE DE 2025.**

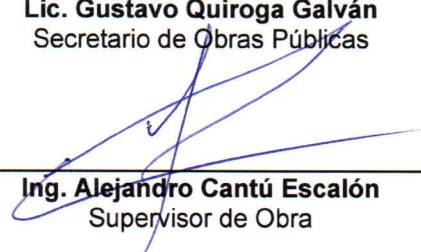
Por la Secretaría de Obras Públicas



Lic. Gustavo Quiroga Galván
Secretario de Obras Públicas



Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción



Ing. Alejandro Cantú Escalón
Supervisor de Obra

Ing. Alejandra Guadalupe Salinas Rivera
Coordinadora de Obra

Por la Contraloría Municipal



En representación de la Contraloría y Transparencia
Municipal.

Por la Secretaría de Servicios Públicos

Ing. Edgar Alan Espronceda Rocha
Secretario de Servicios Públicos

"POR EL CONTRATISTA"



C. JOSÉ CARLOS CARRIZALES MARTÍNEZ
Representante Legal
GRUPO CONSTRUCTOR KAC, S.A. DE C.V.

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA DEL CONTRATO No. **OP-MGNL-IR-17-FAIS/2025**, CELEBRA EL **MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y EL CONTRATISTA GRUPO CONSTRUCTOR KAC, S.A. DE C.V.**